

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220214

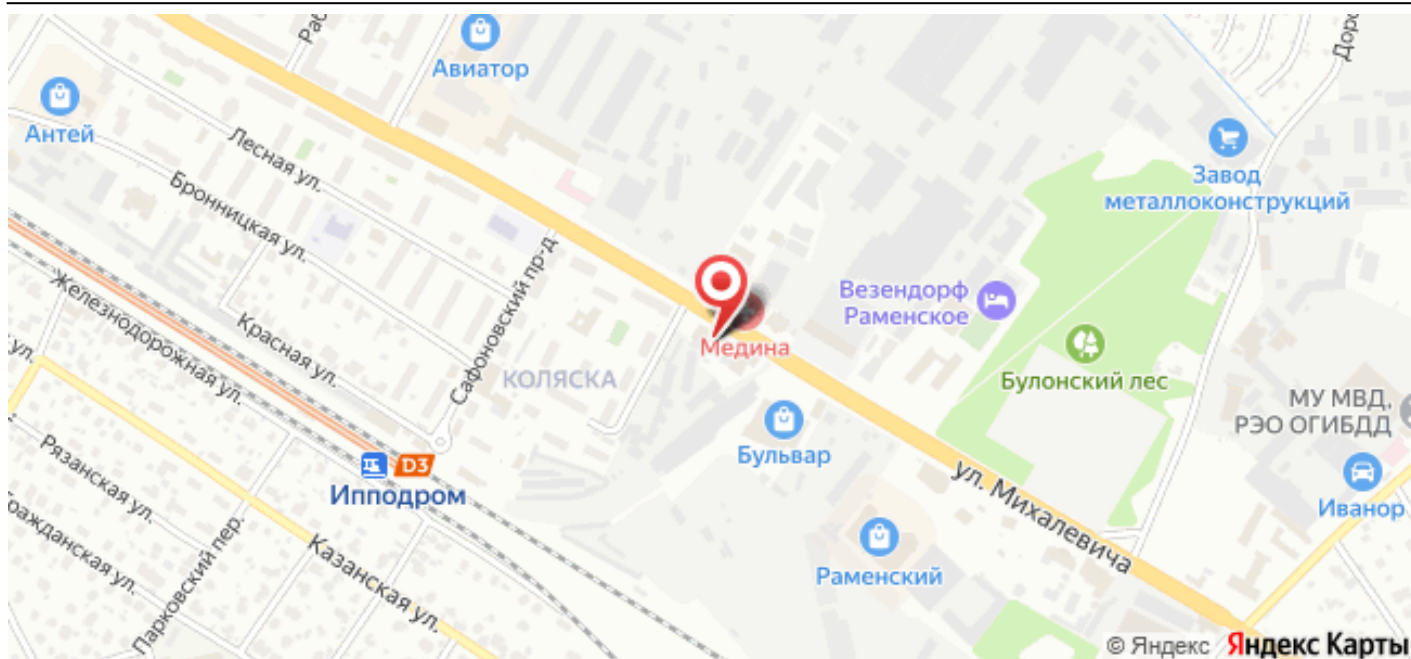
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКОЕ, УЛИЦА МИХАЛЕВИЧА, 68

Сдается помещение свободного назначения
425 600 рублей

Предлагается в аренду помещение, охватывающую весь первый этаж здания. Помещение обладает значительной площадью, высоким потолком и естественным освещением. Имеется дополнительный выход во внутренний двор, который может быть использован для осуществления погрузочно-разгрузочных операций, размещения мусорных контейнеров и хранения макулатуры. На фасадной части здания предусмотрено место для размещения рекламных материалов и вывески. Перед входом предусмотрена парковка для автомобилей.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, парикмахерская, продукты, фотостудия, бытовая техника, детские товары, детский магазин, клиентский офис, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, фото студия

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Ипподром	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	35 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	266 м²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-06-19 11:49:08
Тип здания	Административное		



Лот 220214



Лот 220214



